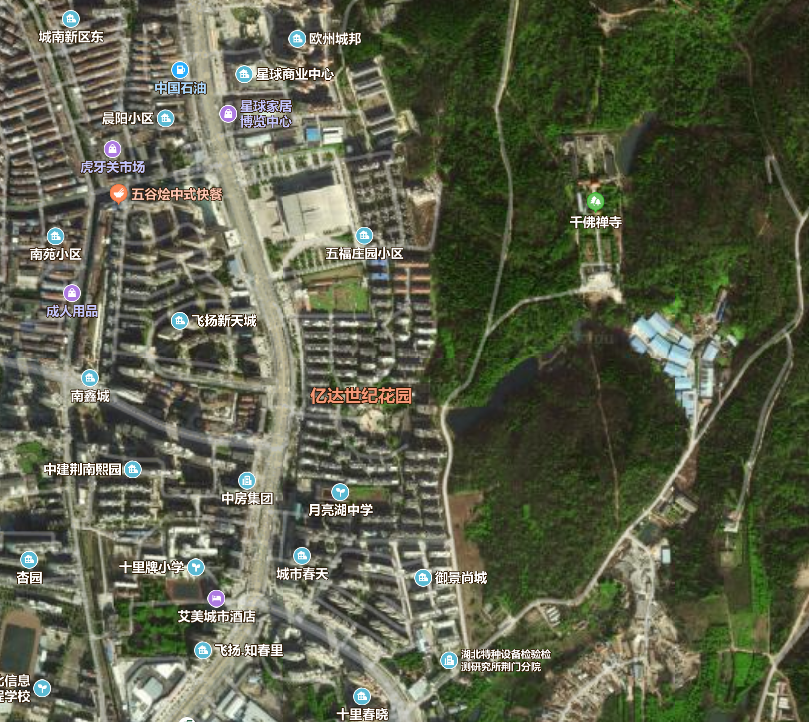
融通地产（湖北）有限责任公司

房地产租赁项目（第四批）竞价招租公告

资产包1项目1（湖北省荆门市掇刀区十里牌林场）基本信息：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **资产包序号** | **租赁标的** | **建筑结构** | **房屋面积(㎡)** | **场地面积（㎡）** | **容积率** | **业态** | **房屋建筑年代** | **备注** |
| 1 | 项目1 | 钢结构、砖混 | 16653.18 | 71943.33 | 0.23 | 仓储物流 | 1967-2013年 | 现用途为仓储物流，因消防环保问题关停，已空置。 |

1）项目区位：



2）项目实景



资产包2项目1（湖北省宜昌市西陵区珍珠路10号、桃花岭1号）基本信息：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **资产包序号** | **租赁标的** | **建筑结构** | **房屋面积(㎡)** | **场地面积（㎡）** | **容积率** | **业态** | **房屋建筑年代** | **备注** |
| 2 | 项目1 | 砖混 | 17798.10 | 11132.14 | 1.60 | 餐饮宾馆 | 1982-1996年 | 合同已到期 |

1）项目区位：



2）项目实景





资产包2项目2（湖北省宜昌市西陵区珍珠路10号）基本信息：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **资产包序号** | **租赁标的** | **建筑结构** | **房屋面积(㎡)** | **场地面积（㎡）** | **容积率** | **业态** | **房屋建筑年代** | **备注** |
| 2 | 项目2 | 砖混 | 1919.05 | 422.00 | 4.55 | 餐饮宾馆 | 1996年 | 合同已到期 |

1）项目区位：



2）项目实景



资产包3项目1（陕西省西安市蓝田县蓝关区大寨村）基本信息：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **资产包序号** | **租赁标的** | **建筑结构** | **房屋面积(㎡)** | **场地面积（㎡）** | **容积率** | **业态** | **房屋建筑年代** | **备注** |
| 3 | 项目1 | 砖混 | 1916 | 3691.50 | 0.52 | 仓储/办公 | 1983年 | 预计2020年7月腾退 |

1）项目区位：



2）项目实景



资产包4项目1（陕西省安康市汉滨区恒口镇新街村）基本信息：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **资产包序号** | **租赁标的** | **建筑结构** | **房屋面积(㎡)** | **场地面积（㎡）** | **容积率** | **业态** | **房屋建筑年代** | **备注** |
|
| 4 | 项目1 | 砖混砖木 | 15674 | 41396.10 | 0.38 | 仓储/办公 | 1975-2015年 | 预计2020年7月腾退 |

1）项目区位：

2）项目实景

